

Le abitazioni di vacanza costituiscono una delle forme di ricettività più utilizzate in Italia, soprattutto dagli Italiani, con la conseguenza di un intenso uso del territorio per la loro costruzione e di molteplici condizionamenti nella gestione delle destinazioni ove è forte la loro presenza. Malgrado la loro rilevanza sul piano urbanistico-ambientale e su quello della gestione turistico-territoriale, gli studiosi del turismo vi hanno fino ad ora dedicato poca attenzione, considerandole un fenomeno con scarso impatto economico e territoriale.

Questo volume dedica ampio spazio soprattutto alle tematiche della gestione turistica di territori, in prevalenza montani, con una notevole incidenza di abitazioni turistiche. L'attenzione è rivolta soprattutto alle implicazioni che esse determinano sulla funzione turistica del territorio, alle possibili regolamentazioni limitative nella edificazione e alla individuazione di forme dinamiche di gestione che tendano ad incrementare la produttività dei posti letto presenti in queste strutture ricettive.

Il testo, nato grazie ad alcuni approfondimenti sollecitati dall'Assessorato al Turismo della Provincia di Bergamo e alla collaborazione di colleghi italiani e stranieri, raccoglie le principali risultanze della ricerca e della riflessione critica sull'argomento, che non mancheranno di interessare amministratori e operatori turistici di aree ove forte è l'intensità della abitazioni turistiche.

*Andrea Macchiavelli* è docente di economia del turismo presso l'Università di Bergamo ed è direttore del CeSTIT. È responsabile scientifico dell'Osservatorio Turistico della Provincia di Bergamo e membro attivo dell'AIEST (Association Internationale d'Experts Scientifiques du Tourisme). È membro del Comitato Scientifico di *Turistica*, trimestrale di economia e management del turismo. Si occupa, tra l'altro, di turismo montano, tema sul quale ha pubblicato numerosi saggi: *L'innovazione nelle destinazioni turistiche alpine: riferimenti teorici e buone pratiche* (con Elena Andreotti, 2008) *Il turismo montano tra continuità e cambiamento* (2006), *Il turismo della neve: condizioni per operare in un contesto competitivo* (2004).

**FrancoAngeli**  
La passione per le conoscenze

€ 28,00 (U)

ISBN 978-88-568-4775-8



9 788856 847758



1294.9

A. MACCHIAVELLI (a cura di)

LE ABITAZIONI DI VACANZA NELLA FUNZIONE  
TURISTICA TERRITORIALE

QUADERNI DI VIAGGI E TURISMO  
del CESTIT

CENTRO STUDI PER IL TURISMO E  
L'INTERPRETAZIONE DEL TERRITORIO

a cura di  
Andrea Macchiavelli

## LE ABITAZIONI DI VACANZA NELLA FUNZIONE TURISTICA TERRITORIALE

Diffusione, problematiche  
ed esperienze di gestione



PROVINCIA DI BERGAMO  
SERVIZIO TURISMO

FRANCOANGELI